



27 JULI 2017

DATUM

ONS KENMERK

ONDERWERP

Reactienota op concept omgevingsplan Hembrugterrein

Geachte ondernemer,

U ontvangt deze brief omdat u een onderneming heeft in de omgeving van het Hembrugterrein in Zaanstad. Voor dit Hembrugterrein wordt een omgevingsplan opgesteld, het juridisch-planologisch kader voor de komende 20 jaar. In het omgevingsplan willen we de ambities van de gemeente verwerken op een manier waarbij we ook rekening houden met de belangen van de omgeving. Daarvoor hebben we in de maanden februari, maart en april gesprekken gevoerd en bijeenkomsten gehouden met omwonenden, ondernemers en verschillende overheden. Zo hebben we op 27 februari met een aantal ondernemers uit het Amsterdamse havengebied en de aangrenzende bedrijventerreinen besproken hoe de continuïteit van hun bedrijfsvoering en ambities, zich verhouden tot de ambities van de gemeente Zaanstad om op het Hembrugterrein woningbouw te realiseren. Verslagen van deze en andere bijeenkomsten vindt u op de website <http://hembrugterrein.zaanstad.nl> onder agenda.

In april en mei is alle opbrengst verwerkt in de vorm van een reactienota. Vervolgens heeft het college van Zaanstad eind mei alle suggesties afgewogen en haar standpunt bepaald. Een aantal voor u relevante punten hebben we per brief al met u gedeeld. In deze brief hebben we ook een mondelinge toelichting aangekondigd in september.

Hiervoor organiseren we voor alle ondernemers uit de omgeving van het Hembrugterrein een bijeenkomst op **maandagavond 4 september in Prodock, Moezelhavenweg 9, 1043 AM Amsterdam.**

Tijdens deze bijeenkomst licht wethouder Straat de opbrengst van de gesprekken en de daarin door het college gemaakte keuzes toe.

Wat hebben de gesprekken opgeleverd?

In totaal hebben zo'n 350 mensen laten horen wat ze vinden van thema's als wonen, ondernemen, groen, openbare ruimte en duurzaamheid. Die meningen hebben we opgehaald tijdens bijeenkomsten, een inloopspreekuur en via de website praatmee.zaanstad.nl. In totaal heeft dat 64 keuzes opgeleverd die zijn voorgelegd aan en afgewogen door het bestuur van Zaanstad. Sommige van die ideeën hebben een plek kunnen krijgen in het omgevingsplan, en soms waren dat ideeën die we op een andere manier gaan borgen.

Informatiebijeenkomst

Op maandag 4 september lichten we graag de volledige opbrengst en de hierin gemaakte keuzes toe. Hiervoor is een bijeenkomst gepland bij Prodock. U bent welkom vanaf 18.30 uur en de bijeenkomst duurt van 19.00 tot 20.30 uur.

De gespreksleider zal wethouder Dennis Straat en projectleider Mirjam Witjes bevragen op de gemaakte keuzes en het vervolg. Daarnaast is er voor u ook ruimte om vragen te stellen.

We sluiten de avond af met een borrel.

In verband met de voorbereiding van de bijeenkomst willen we graag weten hoeveel mensen we kunnen verwachten. Daarom vragen we u zich aan te melden met het aantal deelnemers via het online formulier op de website <http://hembrugterrein.zaanstad.nl> onder agenda.

We hopen u te zien, en te spreken op 4 september.

Hoogachtend,

Namens burgemeester en wethouders van Zaanstad,



Wethouder Ruimtelijke Ontwikkeling
drs. D.D. Straat